



deželne novice

Uradne objave, številka 265, 27. decembra 2019

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

3.

Na podlagi 119. in 123. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur. l. RS, št. 61/17) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na 9. redni seji dne 18.12.2019 sprejel

ODLOK

o prvih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za novo pokopališče v Begunjah

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejmejo prve spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za novo pokopališče v Begunjah (DN UO, št. 125/2010 v nadaljevanju 1SD OPPN pokopališče Begunje), ki jih je izdelal Domplan d.d. iz Kranja, pod št. projekta UD/502-108/19.

(2) 1SD OPPN pokopališče Begunje, se nanašajo na tekstualni in grafični del.

(3) Prostorski akt ima naslednje priloge:

1. Izvleček iz hierarhično nadrejenih prostorskih aktov;
2. Prikaz stanja prostora;
3. Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve v OPPN;
4. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora;
5. Obrazložitev in utemeljitev OPPN;
6. Povzetek za javnost;
7. Odločba iz katere je razvidno, da okoljsko poročilo ni potrebno.

2. člen

Tabela drugega odstavka, 2. člena, se v celoti nadomesti z novo tabelo, ki se glasi:

	»Prikaz prvih sprememb in dopolnitev	M = 1:500
List 1	Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela PRO s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju - PNRP	M = 1:1000
List 2	Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela PRO s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju - GJI	M = 1:1000
List 3	Prikaz območja podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem	M = 1:500
List 4	Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji	M = 1:5000
List 5	Ureditvena situacija	M = 1:500
List 6	Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro	M = 1:1000
List 7	Prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave	M = 1:1000
	Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami in požarom	M = 1:1000
List 9	Načrt parcelacije in zakoličba	M = 1:500
List 10	Obstoječa lastniška struktura	M = 1:500

3. člen

3. člen se v celoti nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»(1) Občinski podrobni prostorski načrt za novo pokopališče v Begunjah zajema parcelo št. 296/8 k.o. 2151-Begunje.«

4. člen

Tabela 4. člena, se v celoti nadomesti z novo tabelo, ki se glasi:

parc. št.	površina m ²	vrsta rabe
296/8	8.244	101 njiva

5. člen

5. člen se v celoti nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»(1) Občinski podrobni prostorski načrt določa pogoje za prostorsko ureditev novega pokopališča v Begunjah (v nadaljevanju OPPN), ki se nahaja na severnem delu naselja Begunje. Območje urejanja je podrobneje opre-

deljeno v Prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012 in spremembe), ki opredeljuje, da se enota urejanja prostora BE 07, ureja s podrobnim načrtom.

(2) V naravi je zemljišče omejeno z obstoječo cesto proti Krpinu na vzhodu, s kompleksom stanovanjske zgradbe Begunje 76 na zahodu in dostopno cesto z graščinskim zidom na jugu, da se glasi: »Vstop se zapira z vrati.«

(2) V tretjem odstavku, 6. člena, se črta beseda »dve«, namesto besede »vežici«, pa se zapiše beseda »vežice«. Pred besedo »zaokrožuje«, se doda beseda »lahko«.

6. člen

(1) V prvem odstavku šestega člena se beseda »kamniti« črta in nadomesti z besedami »AB zid obložen s kamnom«. Zadnji stavek prvega odstavka šestega člena pa se spremeni tako, da se glasi: »Vstop se zapira z vrati.«

(2) V tretjem odstavku, 6. člena, se črta beseda »dve«, namesto besede »vežici«, pa se zapiše beseda »vežice«. Pred besedo »zaokrožuje«, se doda beseda »lahko«.

(3) Zadnji stavek tretjega odstavka, 6. člena se v celoti črta.

(4) K četrtemu odstavku, 6. člena se:

- Na začetku doda beseda »Parkiranje:«. V drugem stavku četrtega odstavka, 6. člena se črta besedilo »velikosti 32 parkirnih mest, od katerih so tri mesta namenjena invalidom,«.
- Doda se nov stavek, ki se glasi »Minimalna količina parkirnih mest za pokopališča je 1 PM / 30 grobov od katerih ustrezno število parkirišč za invalide.«.
- Črtata besedilo in tabela »Karakteristični profil ob vzhodnem zidu«.
- Črta besedilo in tabela »Karakteristični profil ob južnem zidu«.
- Črta besedilo »Ob pokopališkem objektu se uredi servisni dovoz (dovoz pokojnikov, dovoz za čajno kuhinjo, dovoz peska, dostop za odvažanje kontejnerjev z odpadki) in
- Doda stavek: Žarni zid je dopustno ozeleniti.«.

(5) Peti odstavek, 6. člena, se v celoti črta.

7. člen

(1) Iz tretjega odstavka sedmega člena se črta prvi stavek, ki se glasi »Ob vstopnem delu je površina za raztros pepela.«

(2) Četrti odstavek, 7. člena se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Na območju pokopališča so naslednji tipi grobov:

- »žarni zid« v zunanjem zidu na južni in vzhodni strani pokopališča,
- »žarni grobovi« v zidovih v griču na zahodnem robu pokopališča
- »zeleni grobovi« so enojni ali dvojni grobovi s spominskimi obeležji, locirani so na trati vzhodno od poti proti razpelo.
- »cvetlični grobovi« so enojni ali dvojni klasični grobovi, na katerih je možna individualna ureditev skladno s krajevno tipiko; locirani so zahodno od poti proti razpelo,
- »prostor za raztros pepela oz. prostor za obrede s posebnimi zahtevami«, na severovzhodnem delu pokopališča. Predvidi se možnost obeležja tudi za pokojnike, ki se raztresajo.

Upravitelj pokopališča s Pravilnikom predpiše enotno obliko obeležij.«

(2) Peti odstavek, 7. člena se v celoti črta.

(3) Šesti odstavek, 7. člena postane peti ter se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Poti:

Dostopi do grobov se urejajo s potmi:

- glavne poti
- poti ob žarnih zidovih na jugu in vzhodu
- sekundarne poti med grobovi.«

(4) Sedmi odstavek, 7. člena postane šesti ter se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Prostor za razpelo:

V osrednjem delu pokopališča se uredi razpelo, katerega višina naj ne presega 4,00m od urejenega terena.

(5) Osmi odstavek, 7. člena postane sedmi ter se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Spremenjene reliefne strukture:

Dopustne so naslednje reliefne spremembe:

- grič na zahodni strani, ki ločuje pokopališče od obstoječega objekta,
- prostor za raztros pepela in
- nivojska ureditev terena na prehodu iz vstopne ploščadi s pokopališkimi objekti na območja grobov.«

(6) Doda se nov osmi odstavek, ki se glasi:

»(8) Lega pokopaliških objektov mora slediti gradbeni meji, oz. območju za gradnjo pokopaliških objektov. To je črta določena v grafičnem prikazu (lista 5 in 9), ki označuje skrajno mejo do katere lahko sežejo pokopališki objekti in ne smejo segati preko gradbene meje.«

(6) Deveti odstavek, 7. člena se v celoti črta.

(7) Deseti odstavek, 7. člena postane deveti ter se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Objekte na pokopališču je dopustno delno ali v celotni nadkriti z nadstrešnico, ki se vizualno odpira v smeri proti pokopališču. Naklon strešine je lahko do 6 stopinj. Streha je lahko ozelenjena.

Predvideni objekti:

- dve mrliški vežici,
- prostor za svojce,
- skladišče za pogrebno opremo,
- skladišče za vzdrževanje pokopališča,
- sanitarije...

Za navedeni program se lahko zgradi več enot.

Ob objektih mora biti zagotovljen prostor za servisni dostop.«

(8) Doda se nov, deseti odstavek, 7. člena, ki se glasi:

»Arhitektonsko oblikovanje se prilagodi namembnosti in funkciji območja in se podredi potrebam pokopališkega procesa. Višina nadstrešnice in pokopaliških objektov ne sme presegati višine okoliških objektov, ki predstavljajo kulturno dediščino.«

(9) Doda se nov, trinajsti odstavek 7. člena, ki se glasi:

»Zasaditev: Za ureditev zelenih površin in zasaditev, se uporabljajo lokalno značilne domorodne rastlinske vrste, izmed tujerodnih pa le tiste, ki zanesljivo niso invazivne.«

8. člen

Četrty stavek, prvega odstavka, 8. člena se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Za ureditev pokopališča po opustitvi dejavnosti je treba, skladno s področnimi predpisi, pridobiti kulturnovarstvene pogoje in nato še kulturnovarstveno soglasje.«

9. člen

Doda se nov 8a. člen, ki se glasi:

»8a. člen

(prometna ureditev)

(1) Novo pokopališče v Begunjah leži ob:

- cesti v Krapin - Javna pot Krpin-Begunje (odsek 848781) na vzhodu in
- dovozni cesti - Javna pot Begunje (odsek 849427).

(2) Javna pot Krpin-Begunje (odsek 848781)

Načrtovano pokopališče, se z novim priključkom navezuje na cesto v Krapin, in sicer v karakterističnem profilu, ki predvideva:

- pokopališki zid,
- zeleni pas z možnostjo ozelenitve zidu, cestni robnik,
- parkirni prostori,
- dovozna cesta,
- zelenica z obojestranskim robnikom, v kateri se uredi drevored,
- pločnik,
- cestišče za dvosmerni promet,
- bankina in prilagoditveni pas.

(3) Javna pot Begunje (odsek 849427)

Servisni dovoz do pokopaliških objektov je urejen z južne strani s priključkom na javno pot (JP 849427), v karakterističnem profilu, ki predvideva:

- pokopališki zid,
- zeleni pas z možnostjo ozelenitve zidu,
- pločnik z robnikom,
- cestišče za dvosmerni promet.

(4) V fazi projektiranja se za namen ureditve obstoječih cest višinsko preverijo nivoje, določijo potrebne elemente ceste kot so: širina, vzdolžni in prečni naklon, prometna ureditev, odvodnjavanje ter predvidi morebitne zaščitne in varnostne ukrepe.

(5) Dostop do objektov se načrtuje preko tlakovane vstopne ploščadi. Ob pokopališkem objektu se uredi servisni dovoz (dovoz pokojnikov, dovoz za čajno kuhinjo, dovoz peska, dostop za odvažanje kontejnerjev z odpadki).

(6) Ob predvidenem pokopališču se lahko rekonstruirata odseka obstoječih cest, ki mejita na območje pokopališča z vzhodne in južne strani.

(7) Predvidena rekonstrukcija in razširitev dovozne ceste - Javna pot Begu-

nje (odsek 849427), posega izven območja OPPN še na zemljišča parc. št. 187/1, k.o. 2151-Begunje.

(8) Razširitev in rekonstrukcija ceste v Krpin - Javna pot Krpin-Begunje (odsek 848781), posega na zemljišča, parc. št. 295/1 in 296/6, k.o. 2151-Begunje, torej v območje OPPN.«

10. člen

K 9. členu se doda nov, drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Pri izgradnji prometne, komunalne in energetske infrastrukture se upošteva priporočljive minimalne razdalje približevanja in križanja komunalnih vodov ter njihove varovalne pasove po veljavnih področnih predpisih.«

11. člen

(1) Prvi stavek, prvega odstavka 10. člena se spremeni tako, da se glasi: »Pokopališče se priključi na javni vodovod.

(2) K 10. členu se doda nov, tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Predvidena ureditev poteka izven območja OPPN še po zemljiščih parc. št. 187/1, k.o. 2151-Begunje, kjer se navezuje na obstoječi vod.«

12. člen

(1) Prvi odstavek, 11. člena se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»(1) Pokopališče se priključi na javno fekalno kanalizacijo (vod K16). Skladno s tehničnimi predpisi se zgradi nov kanalizacijski priključek.«

(2) Drugi odstavek, 11. člena se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Meteorne vode s strešin, utrjenih površin, ceste in parkirišča se preko peskolovov vodijo v meteorno kanalizacijo, ali se ustrezno ponikajo. Meteorne vode se pred ponikanjem lahko zbirajo v rezervoarjih za deževnico.«

(2) K 11. členu se doda nov, tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Predvidena navezava na obstoječi fekalni vod poteka znotraj območja OPPN.«

13. člen

12. člen se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»(1) Južni del obravnavanega območja prečka prosto zračno NN omrežje, namenjeno oskrbi obstoječih odjemalcev z električno energijo. Okoliški odjemalci se napajajo iz transformatorske postaje TP 037 Begunje. Po severnem robu obravnavanega območja poteka SN daljnovod, proti TP 245 Krpin.

(2) Pred pričetkom gradbenih del se mora izvajalec seznaniti z natančno lokacijo elektroenergetskih vodov in naročiti zakoličbo elektroenergetskih vodov. Kjer se bodo gradbeni posegi izvajali v območju tras obstoječih elektroenergetskih vodov, je potrebno predvideti njihovo prestavitev izven območja gradbenih posegov, oziroma predvideti njihovo zaščito v skladu z veljavnimi predpisi. Pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov mora biti zagotovljen nadzor s strani distribucijskega podjetja.

(3) Skladno s strategijo in načrti razvoja EE omrežja je predvidena zamenjava prosto zračnega NN in SN omrežja na in v okolici obravnavanega območja.

(4) Razdelilna oziroma priključno merilna omara mora biti dostopna z javnih površin. Njihove lokacije bodo določene v projektu elektrifikacije območja. NN omrežje mora biti zgrajeno z zemeljskimi kablji.

(5) Predvidena ureditev poteka izven območja OPPN še po zemljiščih parc. št. 1871/1, 1871/2 in 1873/1, vse k.o. 2151-Begunje.«

14. člen

K 13. členu se doda nov, četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Predvidena ureditev poteka izven območja OPPN še po zemljiščih parc. št. 1871/1, 1871/2 in 1873/1, vse k.o. 2151-Begunje.«

15. člen

14. člen se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»(1) V bližini območja OPPN je že zgrajeno plinovodno omrežje.

(2) Dopustna je priključitev na omrežje zemeljskega plina. Glede na lokacijo bodočih objektov, so možni tudi drugi koridorji.

(3) Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture v območju se upošteva predpisani odmiki med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi.

(4) Dopustna je raba morebitnih drugih alternativnih virov energije, ki se določijo v fazi projektiranja.«

16. člen

(1) K prvemu odstavku 15. člena, se na začetku doda stavek: »Zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov v območju se uredi na krajevno običajen način.«

(2) V prvem odstavku, 15. člena, se v obstoječem besedilu črta »v« pred besedo »jugozahodnem«.

(3) Doda se nov tretji odstavek, 15. člena, ki se glasi:

»(3) Zbirno mesto za ločevanje odpadkov se predvidi na južni strani parkirišča (parc. št. 295/1 k.o. Begunje). Omogočen je dostop za odvažanje odpadkov s tovornim vozilom.«

(4) Na koncu se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) V času gradbenih del je investitor dolžan zagotoviti, da izvajalci gradbenih del na gradbišču hranijo ali začasno skladiščijo odpadke, ki nastajajo pri gradbenih delih in sicer ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja in da je zbiralcem gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem.«

17. člen

Prvi odstavek 16. člena se spremeni tako, da se na novo glasi:

»Javno razsvetljavo je dopustno urediti na vzhodnem in južnem zidu, ob vstopu v pokopališče in stavbah pokopališča.«

18. člen

V šestem odstavku 17. člena se drugi stavek spremeni tako, da se glasi:

»Zagotovljen je 2,00 m odmik od ceste na južni oz. jugozahodni strani pokopališča, ki predstavlja enega od dostopov na območje graščine Katzenstein. Obenem se širina cestnega telesa poveča s 3,00 na 5,00 metrov, ob njem pa se uredi na J strani mulda, na S pa pločnik v širini 1,60 m, kar zagotavlja prometno varno lokalno cesto.

19. člen

Pred 19. členom, se doda nov, 18a. člen, ki se glasi:

»(1) V oddaljenosti do 1km od območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali stolpi, je treba za vsako novogradnjo, visoko nad 18m, pridobiti projektne pogoje in soglasje (mnenje) ministrstva, pristojnega za obrambo.«

20. člen

Pred 19. členom, se doda nov, 18b. člen, ki se glasi:

»(1) Novi predmeti ali podaljški predmetov ne smejo segati nad konično omejitveno ravnino (582 m.n.v), razen če so zakriti z drugimi, enako visokimi ali višjimi nepremičnimi predmeti, ali če aeronavtična študija dokaže, da novi predmeti ne bodo resneje ogrozili varnosti in rednosti zračnega prometa.

(2) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je potrebno predhodno pridobiti ustrezno soglasje Javne agencije za civilno letalstvo RS k lokaciji, oziroma k izgradnji takega objekta, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu s predpisi.«

21. člen

19. člen se nadomesti z novim besedilo, ki se glasi:

»(1) Pokopališče se gradi fazno; do zapolnitve pokopališča se proste površine namenijo za pokope ob morebitnih naravnih in drugih nesrečah, v vojni in v izrednih razmerah.«

22. člen

20. člen se v celoti spremeni tako, da se glasi:

»(1) Pokopališče je zasnovano tako, da omogoča postopno širitev.

(2) Gradnjo in ureditev se izvaja v eni ali več fazah; faznost ene gradnje je mogoča pod pogojem, da se ta navezuje na obstoječe omrežje prometnih povezav in infrastrukture, ter predstavlja smiselno zaključeno celoto.

(3) Pred gradnjo in ureditvijo vsake faze je potrebno predhodno zagotoviti ustrezno komunalno in prometno opremo, vključno s parkirnimi mesti za

ureditev, ki se bo realizirala.

(4) Ureditev ceste se lahko izvaja samostojno.

(5) Možna je fazna izgradnja pokopaliških objektov in postavitve urbane opreme.«

23. člen

21. člen se v celoti spremeni tako, da se glasi:

»(1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja, če so potrebne prostorsko, tehnološko, prometno, ekonomsko, geološko, hidrološko, geomehansko ali tehnično utemeljene oziroma primernejše rešitve. Odstopanja so možna pod pogojem, da ni ogroženo zavarovano območje, ter je zagotovljena požarna in zdravstvena varnost objektov in ljudi.

(2) Za dopustna odstopanja po tem odloku se štejejo odstopanja infrastrukturnih objektov, naprav in vodov, grajenega javnega dobra ter križanja komunalnih vodov z lokalno cesto. K vsaki rešitvi križanja komunalnih vodov z lokalno cesto morajo investitorji oziroma upravljalci takega voda predhodno pridobiti soglasje investitorjev, upravljalca lokalne ceste oziroma upravljavcev tangiranih komunalnih vodov.

(3) Dopustne so prilagoditve tras posameznih infrastrukturnih oziroma komunalnih naprav, če je zagotovljena ohranitev oz. izboljšanje funkcije ter pridobljeno soglasje lastnikov zemljišč za izvedbo po spremenjeni trasi.

(4) V primeru boljših tehničnih rešitev, so dopustna odstopanja glede poteka osi in glede prečnega profila pri rekonstrukciji cest.

(5) Odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.

(6) Dopustne so tolerance florisnih oblik objektov oziroma lege in zasnove objektov ob upoštevanju boljših arhitekturno tehničnih rešitev. V grafičnem delu OPPN je prikazana ena izmed možnih razporeditev posameznih ureditev znotraj pokopališča. Natančna razporeditev, velikost, število in namembnost stavb in drugih objektov pokopališča (vključno z zunanjimi ureditvami) se opredeli v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ob upoštevanju določil tega odloka in veljavnih predpisov za vrste objektov, ki se gradijo.

(7) Dopustna so odstopanja od geodetskih podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave podatkov.«

24. člen

Doda se nov 22a. člen, ki se glasi:

»(1) Odlok o OPPN preneha veljati v primeru, da ga pristojni organ občine razveljavi.

(2) V primeru prenehanja veljavnosti OPPN se območje ureja skladno s splošnimi in posebnimi določbami Prostorskega reda občine Radovljica.«

25. člen

(1) OPPN je na vpogled na Občini Radovljica in na Upravi enoti Radovljica.

26. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

27. člen

(1) Ta odlok se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 3505-0009/2019

Datum: 19.12.2019

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN